



2024年8月10日完成、フルリフォーム物件  
南東向き部屋、通風、陽当たり良好

#### 【設備】

- システムキッチン
- 浴室換気乾燥機
- 独立洗面化粧台
- TVモニター付きインターホン
- 宅配ボックス付

#### ■Life Information■

- ・セブンイレブン横浜新石川店: 徒歩約470m
- ・そうごう薬局あざみの店: 徒歩約582m
- ・青葉フレール保育園: 徒歩約665m
- ・新石川小学校: 徒歩約875m
- ・山内中学校: 徒歩約582m
- ・美しの森幼稚園: 徒歩約968m

~~物件概要~~

◆所在/横浜市青葉区新石川4丁目25 ◆東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩13分 ◆販売価格/3,380万円  
◆敷地形態/所有権 ◆敷地面積/2767㎡ ◆敷地権の割合/48万1342分の4977  
◆構造/鉄筋コンクリート造地下1階・地上7階建7階部分 ◆専有面積/49.77㎡ ◆バルコニー面積/5.22㎡  
◆間取り/2DK ◆築年月/1985年8月築 ◆用途地域/第1種住居地域 ◆管理会社/㈱東急コミュニティー  
◆管理方式/全部委託管理 ◆管理費/12,243円 ◆修繕管理費/14,546円 ◆その他/2227円  
◆本体設備/公営水道・本下水・都市ガス ◆分譲主/㈱日交開発 ◆法人営業/有  
◆引渡し/相談 ◆駐車場/調査中 ◆バイク・駐輪場/調査中 ◆本物件の売却/有  
◆備考/ペット飼育可(規約による規制あり) ※広告中に売却済みの場合  
※図面と現況が異なる場合現況優先となります。

¥12,974,323.74

## SOFT TOWN TAMA PLAZA - ROOM 705

<https://juan88realty.com>

DAIKA Series Soft Town Tama Plaza - Room 705 Sale Price:

¥33,800,000 (PHP 12,974,323.74) Tokyu Den-en-toshi Line

“Tama Plaza” Station - 13-minute walk Full Renovation

Completed on August 10, 2024 • Southeast-Facing Unit with

Good Sunlight and Ventilation Facilities: System Kitchen

Bathroom Ventilation & Dryer Independent Washbasin with Mirror

TV Monitor Intercom Parcel Delivery [...]



Juan 88 Agent

Basics



**Category:** For sale

**Bedrooms:** 2 beds

**Type:** Japan Listings

**Area:** 47.5 m<sup>2</sup>

