



外観



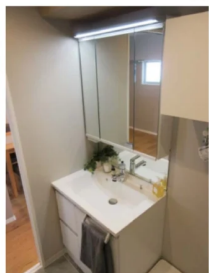
眺望



キッチン



浴室



洗面室

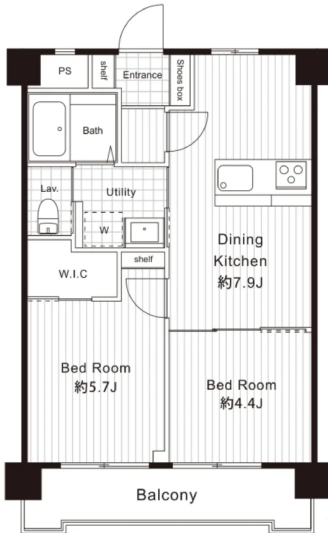
日当たり
通風良好

安心の
新耐震基準

周辺
生活利便
施設充実

収納量豊富な
ウォークイン
クロゼット

室内リフォーム
完成済み
(2024年9月)



Access

東急東横線・東急新横浜線

「日吉」駅徒歩16分

Life Information

- 日吉台小学校・・・4分
- 日吉台中学校・・・15分
- アスク日吉東保育園・・・2分
- ローソン 港北日吉七丁目店・・・4分
- ニトリ アビタテラス横浜綱島店・・・7分
- マツモトキヨシ アビタテラス横浜綱島店・・・7分
- Can★Do アビタテラス横浜綱島店・・・7分
- エディオン 日吉店・・・7分
- サイクルベースあさひ日吉店・・・7分
- あべこどもクリニック・・・2分
- アビタテラス横浜綱島郵便局・・・7分
- 箕輪町公園・・・3分

設備など



リフォーム内容

令和6年9月完成済

- 全居室クロス張替え
- 建具交換
- システムキッチン交換
- 洗面化粧台交換
- 全居室フローリング張替え
- 洗濯用防水/パン交換
- トイレ交換
- 給湯器交換
- ユニットバス交換
(暖房換気乾燥機・追い付き機能付)
- ハウスクリーニング等

【物件概要】●住居表示/横浜市港北区箕輪町2-14-30●交通/東急東横線・東急新横浜線「日吉」駅徒歩16分●土地権利/所有権●用途地域/準工業地域●構造/鉄筋コンクリート造5階建●築年月/昭和61年2月●総戸数/50戸●所在階/4階部分405号室●専有面積/40.51㎡●バルコニー面積/約5.72㎡●管理費/9,300円(月額)●修繕積立/11,200円(月額)●管理形態/全部委託●管理方式/日勤●分譲会社/大賀工業(株)●施工/多田建設(株)●駐車場/無●バイク置場/空有(年間9,600円～12,000円)※管理費(年間3,600円～4,800円)●設備費(年間3,600円～4,800円)●引渡し/相談●現況/37,661,564円(2024年3月現在)※登記時の司法書士は売主指定と

現地案内図



¥11,438,900.82

- 2 beds
- Japan Listings
- For sale
- 40.51 m²

PALACE HIYOSHI - ROOM 405

<https://juan88realty.com>

Renovated Condominium with After-Sales Service Warranty

Palace Hiyoshi - Room 405 Sale Price: ¥29,800,000 (Tax

Included) (PHP 11,438,900.82) 2DK (2 Bedrooms + Dining

Kitchen) Exclusive Floor Area: Approx. 40.51 ㎡ Balcony Area:

Approx. 5.72 ㎡ Access: Tokyu Toyoko Line / Tokyu Shin-Yokohama

Line - "Hiyoshi" Station, 16-minute walk Key Features: Good

Sunlight & Ventilation [...]



Juan 88 Agent

Basics



Category: For sale

Bedrooms: 2 beds

Year remodeled: 2024

Type: Japan Listings

Area: 40.51 m²

