

福岡市地下鉄空港線『赤坂駅』より
徒歩2分のマンション



お部屋のポイント

地下鉄空港線『赤坂』駅徒歩2分の立地。
居住用のお部屋としてだけでなく事務所利用も可能です。

リフォーム履歴あり

(令和4年10月実施)
システムキッチン・ユニットバス・トイレ(温水洗浄便座)交換
独立洗面化粧台交換、専有部分の給排水管交換
クロス・フローリング・カーペットの交換

ライフインフォメーション

レガネットキュート赤坂門店 …徒歩4分(約280m)
セブンイレブン福岡中央区役所前店 …徒歩1分(約40m)
ローソン大名店 …徒歩2分(約160m)
舞鶴小・中学校 …徒歩6分(約410m)



*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。



駅徒歩
10分以内



2路線
利用可能



角住戸
(角部屋)



スーパー徒歩
10分以内



物件概要

- 専有面積: 76.93㎡
 - バルコニーの面積: 6.97㎡
 - 9階建て3階部分のお部屋
 - 東、北向きの角部屋
- ※事務所利用の場合は管理組合の承認が必要です

敷地	権利形態	所有権	
	借地期間	—	借地料 —
	敷地面積	651.16㎡	
	共有持分	7181 / 208051	
建物	用途地域	商業地域	
	専有面積	壁芯76.93㎡(23.27坪)	
	バルコニー	6.97㎡	
	バルコニー	—	
建物	専用庭	—	テラス —
	間取タイプ	2DK	築年月 1980年1月
	構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上9階建 3階	
	総戸数	25戸	
建物	分譲会社	星和地所株式会社	
	施工会社	清水建設株式会社	
	管理会社	株式会社ジェント	
	管理形態	全部委託	管理員 無
建物	管理費	月額10,266円	修繕積立金 月額3,279円
	その他費用	—	合計 月額13,545円
施設	駐車場	空無	
	トラム	無	
	給湯	電気温水器	ガス 都市ガス
	エレベーター	有り	宅配BOX 無
引渡	ベットの飼育	不可	
	現況	居住中	
	引渡可能時期	相談	
	備考	管理員は無しですが、清掃業務のみ行っています。(月・水・土) 建物状況調査に関する情報: 売主にて実施予定無し、買主の実施可能	

¥12,590,468.01

- Japan Listings
- For sale
- 651.16 m²



ŌNAMAE COPOLAS

<https://juan88realty.com>

Sale Price: 32.8 million yen (3,280 万円) (PHP 12,590,468.01)

Access: Fukuoka City Subway Airport Line “Akasaka” Station – 2-minute walk
Nishitetsu Omuta Line “Nishitetsu Fukuoka (Tenjin)” Station – 8-minute walk
Key Features: Prime location, 2-minute walk from Akasaka Station Can be used for both residential and office purposes
Renovation History: Renovation completed [...]



Juan 88 Agent

Basics

Category: For sale

Area: 651.16 m²

Type: Japan Listings

Year remodeled: 2022

