

東京メトロ南北線・有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩 3 分
JR総武線・都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩 6 分
都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩 10 分

1DK+ウォークインクローゼット 37.03m²

販売価格 3,190 万円 (税込)



新規リノベーション内容

- ①システムキッチン新規交換 ※収納付きカウンター特注製作
 - ②建具・巾木を新規交換 ③フローリング新規張り替え ④壁・天井クロスを新規張替
 - ⑤ダウンライト・レール照明を新規設置 (LED) ⑥スイッチ・コンセントを新規交換
 - ⑦洗面台一式を新規交換 ⑧洗濯機防水パンを新規交換 ⑨ウォシュレットトイレ新規交換
 - ⑩ウォークインクローゼット・棚・クローゼットを新規造作
 - ⑪ユニットバスを新規交換 (浴室換気乾燥暖房機能・追炊き機能)
 - ⑫タイル施工 ⑬窓廻りを特注製作 ⑭室内クリーニング
 - ⑮給水管・給湯管・追炊き管新規交換 ⑯エアコン設置 (洋室・ダイニング各1基)
- ◎販売図面の家具等は実際にはございません。



- 土地権利 / 所有権
- 専有面積 / 37.03m² (壁芯)
- バルコニー面積 / 4.80m²
- 間取 / 1DK+ウォークインクローゼット
- 総戸数 / 29戸
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上4階建 3階部分
- 築年月 / 昭和52年4月
- 分譲会社 / 藤澤建設株式会社
- 施工会社 / 藤澤建設株式会社
- 管理形態 / 自主管理※清掃作業を委託
- 管理費 / 月額20,000円
- 修繕積立金 / 管理費に含まれています。
- ペット飼育 / 不可
- 事務所 / SOHO
※不特定者・従業員・顧客等の出入り不可
店舗不可
- エレベーター / 無し
- 現況 / 空室
- 引渡 / 相談



¥12,244,997.85

- 1 bed
- Japan Listings
- For sale
- 37.03 m²



ICHIGAYA DAI-NI ROYAL CORPO - ROOM 306

<https://juan88realty.com>

SOHO Use Available - High Asset Value Property in a Luxury Residential Area (Ichigaya Sadohara) Ichigaya Dai-Ni Royal Corpo - Room 306 Sale Price: 31.9 million yen (3,190 万円, tax included) (PHP 12,244,997.85) Location & Access: Tokyo Metro Namboku Line / Yurakucho Line - Ichigaya Station (3-minute walk) JR Chuo Line / [...]



Juan 88 Agent

Basics

Category: For sale

Bedrooms: 1 bed

Type: Japan Listings

Area: 37.03 m²

